

koordinační výkres

odůvodnění územního plánu Domanín



- | plochy stabilizované | plochy změn | |
|----------------------|-------------|---|
| BV | BV-1 | plochy bydlení - venkovské |
| BR | BR-1 | plochy bydlení - residenční |
| Bb | Bb-1 | plochy bydlení - bytové domy |
| SO | SO-1 | plochy smíšené obytné |
| REB | REB-1 | plochy rekreace - hromadná |
| OV | OV-1 | plochy občanského vybavení |
| | LK1 | plochy lázeňského komplexu |
| OVs | | plochy občanského vybavení - sport |
| OVn | | plochy občanského vybavení - hřbitov, kostel |
| VP | VP-1 | plochy veřejných prostranství |
| VZ | VZ-1 | plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň |
| Zs | Zs-1 | plochy zeleně soukromé |
| DI | DI-1 | plochy dopravní infrastruktury |
| TI | | plochy technické infrastruktury |
| VS | | plochy výroby a skladování |
| VV | | plochy vodní a vodohospodářské |
| ZE | | plochy zemědělské |
| | ZEs-1 | plochy zemědělské - specifické |
| LE | | plochy lesní |
| SNU | | plochy smíšené nezastavěného území |
| | RO-1 | plochy rozhledny |

k. ú. Spolá u Ledenic
obec Libín

k. ú. Třeboň
město Třeboň

k. ú. Branná město Třeboň

k. ú. Kojákovice
obec Jilovice

- ### důležitá omezení v území
- elektrická stanice
 - elektrické vedení vysokého napětí
 - ochranné pásmo elektrizační soustavy
 - komunikační zařízení
 - komunikační vedení včetně ochranného pásma
 - čistina odpadních vod
 - kanalizace včetně ochranného pásma
 - vodovod včetně ochranného pásma
 - ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
 - ochranné pásmo vodního zdroje nerozlišený stupeň
 - silnice
 - ochranné pásmo silnic
 - staré zátěže v území a kontaminované plochy
 - ochranné pásmo hřbitova
 - nemovitá národní kulturní památka
 - nemovitá kulturní památka
 - ochranné pásmo městské památkové rezervace
 - památný strom
 - evropsky významná lokalita
 - ptačí oblast
 - lokality Ramsarské úmluvy
 - biostřediská rezervace UNESCO
 - II. zóna CHKO
 - III. zóna CHKO
 - vodní nádrž
 - útvary povrchových vod tekoucích
 - protipovodňová opatření
 - les
 - vzdálenost 50 m od okraje lesa

- ### Legenda
- hranice katastrálních území
 - řešené území
 - zastavěné území k 31. 8. 2020
 - zastavitelné plochy
 - plochy přestavby
 - plochy změn v krajině
 - urbanisticky hodnotný prostor
 - přírodní hodnoty
 - architektonické hodnoty
 - přírodní hodnoty

- ### územní systém ekologické stability
- LBK1 lokální biocentrum
 - LBK1+ lokální biokoridor

koordinační výkres
odůvodnění územního plánu Domanín

ZPRACOVATEL

 atelier JH Nádražní 108/II, 252 01 Doudlebská Strádeň datum vyhotovení: září 2020 výpracoval: Petr Vlček ing. Vlastislav Smetka ing. Štěpán Fojtáček spolupracovníci: ing. Vlastislav Smetka	číslo parces: _____ název parcely: _____
--	---

0 50 100 200 300 400 500 m
měřítko 1:5 000