

**ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU****ODDĚLENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ**

tel.: +420 384 342 169, ID DS: 4cbbvj4

e-mail: veronika.brchanova@mesto-trebon.cz

Spis. zn.: METR\_S 3269/2026 OÚPaSŘ

Naše č. j.: METR 11181/2026 BrVe

Vyřizuje: Ing. Veronika Brchaňová

Datum: 12.06.2026



METRP00F1ASF

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, jako věcně, dle ustanovení § 10 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a místně, dle ustanovení § 11 odst. 1 písm. b) správního řádu, příslušný úřad územního plánování, pořizující na základě § 6 odst. 1 písmene c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „nový stavební zákon“) na žádost obce Domanín, oznamuje podle ustanovení § 52 odst. 1 stavebního zákona konání opakovaného veřejného projednání v rozsahu měněných částí návrhu Územního plánu Domanín.

**Opakované veřejné projednání v rozsahu měněných částí návrhu  
Územního plánu Domanín a  
Vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území  
se uskuteční dne 21.07.2026 (úterý) od 15:00 hod.  
ve Společenském centru Domanín (Domanín 101, 379 01 Třeboň).**

Podle § 173 správního řádu oznamujeme, že vzhledem k rozsahu návrhu Územního plánu Domanín pro opakované veřejné projednání, jej není reálné v tištěné podobě zveřejnit na úřední desce. Ve lhůtě do 28.07.2026 je možné se s návrhem Územního plánu Domanín pro opakované veřejné projednání, včetně Vyhodnocení jeho vlivu na udržitelný rozvoj území, seznámit:

- v tištěné podobě na Městském úřadu v Třeboni, odboru územního plánování a stavebního řádu, Palackého nám. 46/II, Třeboň 379 01, 1. patro, č. dveří 219, v pracovních dnech v pondělí a ve středu od 8:00 do 17:00 hodin, v úterý a ve čtvrtek od 8:00 do 14:00 hodin a v pátek od 8:00 do 12:00 hodin, nejlépe po předchozí telefonické domluvě (kontaktní osoba – Ing. Veronika Brchaňová, 384 342 169);
- v tištěné podobě na Obecním úřadě Domanín, během jeho úředních hodin v pondělí 8:00 – 10:00 a 14:00 – 15:30, v úterý 8:00 – 10:00 a 17:00 – 18:00 a ve středu 8:00 – 10:00 a 14:00 – 16:00;
- v elektronické podobě na webových stránkách Městského úřadu Třeboň: <https://www.mesto-trebon.cz/uzemni-plany/uzemni-plany-a-studie-3/domanin-2.html>;
- v elektronické podobě na webových stránkách obce Domanín: <https://www.obec-domanin.cz/>.

Dle § 52 odst. 2 stavebního zákona námítky proti návrhu územního plánu mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Námítky je možné podat pouze k částem řešení, které byly od veřejného projednání změněny.

Dle § 52 odst. 3 stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne konání opakovaného veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 stavebního zákona námítky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou. Námítky a připomínky je možné podat pouze k částem řešení, které byly od veřejného projednání změněny.

Námítky a připomínky se uplatňují písemně na adresu pořizovatele, tj. Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň, a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

K později uplatněným připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

### Upozornění:

Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se námítky, připomínky a stanoviska uplatňují písemně na adresu pořizovatele a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje. Na podané námítky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a rozhodnutí o námítkách je ve smyslu § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu součástí odůvodnění změny územního plánu.

#### Námítky a připomínky musejí splňovat náležitosti podání, tzn., že obsahují:

- jméno, příjmení, datum narození a trvalé bydliště osoby podávající námítku či připomínku;
- p. č. pozemku a katastrální území, kterého se námítka či připomínka týká;
- věc, které se námítka či připomínka týká;
- odůvodnění námítky či připomínky (proč byla námítka či připomínka podána);
- datum podání a podpis osoby podávající námítku či připomínku.

Formulář námítky / připomínky naleznete na webových stránkách Městského úřadu Třeboň: <https://www.mesto-trebon.cz/cz/mestsky-urad-trebon/tiskopisy/odbor-uzemniho-planovani-a-stavebniho-radu-1.html>.

Toto oznámení se dle § 25 odst. 2 správního řádu zveřejňuje též způsobem umožňující dálkový přístup na **elektronických úředních deskách** Městského úřadu Třeboň: <http://www.mesto-trebon.cz/cz/mestsky-urad-trebon/uredni-deska/stavebni-urad.html> a Obecního úřadu Domanín: <https://www.obec-domanin.cz/p-deska.html>.

### LHŮTA PRO VYVĚŠENÍ

#### Obec Domanín a Městský úřad Třeboň

##### vyvěsí veřejnou vyhlášku o zveřejnění návrhu Územního plánu Domanín

- na úřední desce (elektronické i kamenné) do doby konání opakovaného veřejného projednání a návrh Územního plánu Domanín pro opakované veřejné projednání, včetně Vyhodnocení jeho vlivu na udržitelný rozvoj území
- v tištěné podobě připraví k nahlédnutí a vystaví způsobem umožňující **dálkový přístup** na internetových stránkách.

**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
(otisk úředního razítka)  
**379 01 TŘEBOŇ**  
-26-



Ing. Veronika Brchaňová v. r.  
vedoucí oddělení územního plánování

Vyvěšeno na úřední desce dne: 12. 6. 2026

Sejmuto z úřední desky dne: 29. 7. 2026

Vyvěšení a sejmutí provedl:  
Razítka a podpis (orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky)



**OBEC DOMANÍN**  
Domanín č. 33  
379 01 Třeboň  
IČO 00512966 DIČ CZ00512966  
tel. 384 723 126

