



## OBEC DOMANÍN

Domanín 33, 379 01 Třeboň  
www.obec-domanin.cz  
IČ: 005 12 966, DIČ: CZ 005 12 966

---

# Příloha návrhu rozpočtu obce Domanín na rok 2026 – KOMENTÁŘ

## Úvodem

Návrh rozpočtu obce Domanín na rok 2026 byl připraven obecním úřadem (starosta, místostarosta a účetní) na základě hospodaření minulých let, na základě očekávaných příjmů a výdajů a s ohledem na stanovené priority pro další rok.

Návrh rozpočtu byl zaslán finančnímu výboru k připomínkování. Jednání finančního výboru k návrhu rozpočtu se konalo v úterý 4. listopadu 2025.

Projednání a schvalování rozpočtu je plánováno na zasedání zastupitelstva obce dne 9. prosince 2025.

## Příjmová část

Příjmy obce tvoří příjmy daňové, dotace a příjmy nedaňové.

### ► Daňové příjmy

Pro návrh daňových příjmů byla využita kalkulačka rozpočtového určení daní. Výstupy z této kalkulačky byly případně upraveny s ohledem na vývoj příjmů minulých let a s ohledem na příjmy roku 2025, které jsou, nyní ke konci roku, z většiny známe, případně se do konce roku dají predikovat. S mírným nárůstem počítáme u poplatků za obecní systém odpadového hospodářství, a to z důvodu zvýšení počtu obyvatel obce.

### ► Dotace

V části „Dotace“ počítáme s dotací na volby do zastupitelstev obcí, které se budou v roce 2026 konat.

Rozpočet v příjmové části počítá pouze s dotacemi, na které je vydané oficiální rozhodnutí o poskytnutí dotace či uzavřena smlouva o poskytnutí dotace, tzn. jsou zde dotace na tyto projekty:

- ▷ Pořízení vybavení na podporu komunitních aktivit v obci Domanín, dotace 280 tis. Kč,
- ▷ Kostel a hřbitov sv. Jiljí - KP na indikativním seznamu UNESCO, dotace 4 566 tis. Kč,
- ▷ Pořízení komunální techniky Domanín, dotace 1 596 tis. Kč, \*
- ▷ Instalace FVE na úpravnu vody Domanín, dotace 744 tis. Kč. \*

*\* Pozn.: Na tyto dvě akce již byly podané žádosti o proplacení, avšak ještě nebyly poskytovatelem dotace zkontrolovány a zadministrovány.*

Část „Dotace“ dále obsahuje každoročně se opakující dotace na činnost místní správy, kterou stanovuje Ministerstvo vnitra ČR a zůstává stejná jako v roce 2025.

Případné další dotace, které se obci podaří získat, budou v roce 2026 do příjmové části rozpočtu zařazovány po vydání právního aktu poskytovatelem dotace a po schválení přijetí této dotace zastupitelstvem obce.

► Nedaňové příjmy

Hlavními zdroji nedaňových příjmů obce jsou:

- ▷ vodné a stočné,
- ▷ pronájem rybníků a prodej povolenek na rybníku Nový,
- ▷ pronájem bytů v č. p. 92 a č. p. 101,
- ▷ pronájem zemědělské půdy,
- ▷ pronájem hrobových míst na hřbitově sv. Jiljí,
- ▷ příjmy za sběr a svoz podnikatelského odpadu (zde počítáme s mírným nárůstem, a to z důvodu podnikateli požadovaného prodloužení období pro svoz sezónních podnikatelských nádob z původního období květen-září na období duben-říjen),
- ▷ příjmy od autorizované obalové společnosti EKO-KOM, a.s.,
- ▷ pronájem míst na vodojemu mobilním operátorům a poskytovateli internetu,
- ▷ příjmy z úroků z peněz uložených na účtech.

**Celková výše očekávaných příjmů (daňových, nedaňových, dotací) činí 22,100 mil. Kč.**

## Výdajová část

Návrh mnoha výdajových položek vychází z vývoje výdajů v minulých letech a dobíhajícího roku současného. Do výdajů jsou zahrnuty plánované investiční i neinvestiční akce, poskytují prostor pro běžné opravy, údržbu a nákupy.

Z výdajové části je vhodné uvést tyto výdaje:

► § 1031 – pěstební činnost – lesy:

Výše výdajů na těžbu v lesích byla konzultována a stanovena odborníkem v oblasti lesní těžby.

► § 2115 – programové úpory energie:

V tomto paragrafu počítáme s tradiční částkou 200 tis. Kč na dotace občanům v rámci Dotačního programu obce pro občany 2022-2026.

► § 2219 – ostatní záležitosti pozemních komunikací:

Kromě běžné údržby (oprav místních komunikací, chodníků a cest, zimní údržby, zametání, sečení příkopů apod.) jsou zde naplánované výdaje na zpracování projektových dokumentací na stezku u hrobky, na stezku z Domanína do Třeboně či na západní část obce (směr Spolí).

Vzhledem k tomu, že již byla vykoupena většina pozemků pro stezku Domanín-Třeboň, nejsou již na nákupy pozemků plánované tak vysoké výdaje jako v předchozích letech.

► § 2310 – pitná voda a § 2321 – odvádění a čištění odpadních vod:

V rámci těchto paragrafů se počítá jako každý rok s mzdovými náklady na obsluhu úpravny vody a ČOV. Kromě běžných výdajů na údržbu, opravy, materiál, elektrickou energii, rozборы vody, odkalování hydrantů, odkalování septiku na ČOV, rezervou na případné poruchy a havárie apod. se počítá s opravou některých oplocení jednotlivých areálů (ČOV, úprava vody), s výstavbou vodoměrné šachty pro Vrchy, kamerovými zkouškami starší kanalizace v centru obce.

► § 2341 – vodní díla v krajině:

V rámci tohoto paragrafu, který se týká rybníků ve vlastnictví obce, se kromě každoročního nákupu ryb do rybníku Nového, počítá s rekonstrukcí zábradlí u rybníčku Makšák a vyčištěním stoky u Panenských rybníků.

► § 3326 – obnova kulturních památek:

Zde počítáme s dopracováním projektové dokumentace na opravu návesní kaple sv. Václava a rezervou na případnou opravu střechy na kapli, kde je vysoké riziko pádu tašek.

► § 3399 – záležitosti kultury:

Tento paragraf je oproti roku předchozímu navýšen, a to z důvodu realizace projektu „Pořízení vybavení na podporu komunitních aktivit v obci Domanín“, na který obec získala dotaci. V rámci tohoto paragrafu opět počítáme s uspořádáním Svatováclavských slavností s poutí.

► § 3419 – tělovýchovná činnost:

V rámci tělovýchovné činnosti plánujeme výměnu sítě okolo víceúčelového hřiště, vydláždění kamenného pruhu podél hřiště a pořízení venkovního stabilního ping-pongového stolu do sportovního areálu a boxu na ukládání sportovního náčiní a vybavení.

► § 3612 – bytové hospodářství:

V rámci tohoto paragrafu počítáme především s výmalbou schodišť a chodeb v obou bytových domech a úpravou rozvaděče u bytů v č. p. 101.

► § 3631 – veřejné osvětlení:

V tomto paragrafu je tradičně největším výdajem elektrická energie. Počítáme také s částkou na zpracování energetického posouzení a žádosti o dotaci na výměnu sodíkových výbojek za LED svítidla na celém veřejném osvětlení.

► § 3632 – pohřebnictví:

Paragraf pohřebnictví je důvodem schodkového rozpočtu obce. Počítáme zde s revitalizací národní kulturní památky kostela sv. Jiljí. Většina výdajů na tuto akci se přesunula na rok 2026, a to z důvodu změny zhotovitele. Na realizaci této akce jsme vyhradili částku 8,7 mil. Kč. V částce je zahrnuta nejen stavba, ale i vedlejší výdaje jako technický a autorský dozor, koordinátor BOZP či archeologický průzkum. Nutno podotknout, že v příjmové části rozpočtu je zahrnuta dotace ve výši 4,566 mil. Kč, která přispívá ke zmírnění finančních dopadů této akce na obecní rozpočet. Akce zahrnuje kompletní rekonstrukci věže kostela, jejíž krov je v havarijním stavu, odvlhčení obvodového zdiva. Dále se počítá s úpravami hřbitova – přístupové cesty, která je nyní asfaltová, prostoru velkého kříže a vstupu do kostela, prostoru konviště a revitalizací západní hřbitovní zdi. Celou akci završí revitalizace nástěnné malby Viléma Rožmberka.

► § 3639 – komunální služby a územní rozvoj:

Tento paragraf využíváme z větší míry letos poprvé. Přesunuly jsme do něj většinu výdajů z péče o veřejnou zeleň, a to z důvodu, že údržba obce spočívá nejen v péči o veřejnou zeleň, ale i o komunikace, odpady, stoky odvádějící dešťové vody. Prakticky se jedná o komplexní činnost, která svým charakterem spíše patří do komunálních služeb.

Tento paragraf dále zahrnuje výdaje na mzdy technických pracovníků, nákup případné komunální techniky a náradí, strojní pojištění apod.

Položka 6121 obsahuje výdaje na zpracování projektové dokumentace objektu technického zázemí vedle sportovního areálu.

► § 3722 – sběr a svoz komunálních odpadů:

Největším nákladem tohoto paragrafu je svoz a likvidace odpadu (komunálního, separovaného, velkoobjemového i bioodpadu).

V rámci paragrafu se plánuje vyprojektování nového místa na kontejnery u trafostanice.

► § 3744 – protipovodňová opatření:

Do protipovodňových opatření je zařazené tradiční sečení protipovodňových stok.

► § 3745 – péče o vzhled obce a veřejnou zeleň:

V tomto paragrafu zůstaly víceméně zachované výdaje na péči o květinové záhony a údržbu a ořezy dřevin.

► § 5512 – PO – dobrovolná část:

Zde jsou výdaje na doplnění zásahových obleků, na které bude obec zkoušet opět získat dotaci.

Dále je zde výdaj na zpracování projektové dokumentace na sušák hadic.

► § 6171 – činnost místní správy:

Tento paragraf obsahuje především mzdové prostředky, náklady na elektrickou energii, úklid, pojištění obecních budov, průkazy energetické náročnosti budov, IT služby, náklady školení, kancelářské potřeby, obecní auto, různé příspěvky obce pro charity, nadace a spolky, členské příspěvky ve svazích obcí či další dotace občanům.

V rámci paragrafu plánujeme pořízení studie dispozičního řešení obecního úřadu.

Další případné projekty budou do rozpočtu obce zařazeny rozpočtovými opatřeními v průběhu roku, a to na základě schválení Zastupitelstva obce Domanín. Těmi jsou myšleny především projekty, na jejichž spolufinancování bude získaná dotace.

**Celkové výdaje jsou navrženy ve výši 23,686 mil. Kč.**

## **Shrnutí závěrem**

Rozpočet je navržen hospodárně s opatrností. Bez započtení realizace projektu „Kostel a hřbitov sv. Jiljí - KP na indikativním seznamu UNESCO“ by byl rozpočet přebytkový. Revitalizace kostela je však nevyhnutelná a, navzdory získané dotaci, finančně náročná, a tak nám rozpočet navyšuje o 4,134 mil. Kč. Rozpočet je tak kvůli nutné revitalizaci kostela schodkový.

**Výše schodku činí 1,586 mil. Kč.**



Ing. Jaroslava Žemličková  
starostka obce