

# Domanínský zpravodaj

Červen 2010 – číslo 67



## Informace ze zastupitelstva

**Z jednání zastupitelstva obce z 25. 5. a 22. 6. 2010 vyjímáme:**

### **Projednáni záměru opravy cesty na Brannou**

Zastupitelstvo obce souhlasí s opravou cesty na Brannou v katastru Domanín do výše 42 000,- Kč včetně DPH.

Komentář: zastupitelstvo vyslyšelo opakované připomínky a žádosti spoluobčanů o opravu poškozené komunikace z Domanína do Branné a uvolnilo výše uvedenou částku na její alespoň částečnou opravu

### **Vyhodnocení nabídek na akci „Koordinaace rozvoje obce“**

Komentář: Koordinaace rozvoje obce bude mít dlouhodobý charakter a tak rozhodnutí ZO v této záležitosti ponechalo na nové zastupitelstvo, které vzejde z letošních komunálních voleb.

### **Projednáni pravidel na zadání výběrového řízení na vybudování místní komunikace u trafostanice včetně veřejného osvětlení a chodníku**

Zastupitelstvo obce odsouhlasilo vyhlášení výběrového řízení na vybudování místní komunikace u trafostanice včetně veřejného osvětlení a chodníku. Po neúspěšně opakovaných žádostech obce o dotaci na tuto akci, rozhodlo zastupitelstvo o uvolnění vlastních finančních prostředků a vybudování cesty na vlastní náklady. Už dvě zimy se uživatelé novostaveb v této lokalitě potýkali s problémy dopravy, nečistoty, vyvážením popelnic, jízdou na kole, s kočárky a prohrnováním sněhu a tak došlo k tomuto kroku ze strany obce.

### **Projednáni žádostí o pronájem zemědělských pozemků ve vlastnictví obce**

Zastupitelstvo obce souhlasí s pronájmem zemědělských pozemků:

ing. Podolák, ing. Ježek – 33,6466 ha

Statek Branná – 33, 9241 ha

MS Pláně Domanín – 3,879 ha, za těchto podmínek:

Cena 1100,- Kč/ha ročně + navýšení o roční míru státem vyhlášené inflace, uzavření nájemní smlouvy na dobu 5 let.

Žadatelé byli poděleni o zemědělské pozemky dle výše uvedených podmínek.

#### **Projednání Smlouvy o smlouvě budoucí ve věci odkoupení pozemku p. č. PK 1470 v k. ú. Domanín**

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí ve věci odkoupení pozemku p. č. PK 1470 v k. ú. Domanín.

Komentář: Smlouva je nezbytná pro vybudování stezky na zdejší koupaliště, neboť částečně povede po soukromém pozemku.

Tímto také obec za všechny spoluobčany děkuje manželům Čížkovým, že vyšli vstříc a pomohli tak zvýšit bezpečnost hlavně dětí.

#### **Projednání Smlouvy o smlouvě budoucí ve věci zřízení věcného břemene spočívajícího v uložení vodovodní přípojky na parcele p. č. 1617/2 v k. ú. Domanín**

**(Ing. Kukačka), (manž. Kolíkovi), (TJ Jiskra Třeboň), (manž. Zegermacherovi)**

Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene spočívající v uložení vodovodní přípojky za jednorázovou částku 1 000,- Kč.

Po situaci, která nastala s problémem okolo vody na Vrchách, zastupitelé odsouhlasili tyto smlouvy tak, aby v co nejkratší době měli žadatelé domanínskou vodu.

#### **Projednání žádosti o odkoupení části pozemku p. č. KN 215/7 v k. ú. Domanín**

Zastupitelstvo obce nesouhlasí se zveřejněním záměru prodeje části pozemku p. č. KN 215/7 v k. ú. Domanín.

Souhlasí s vyhlášením záměru pronájmu části pozemku p. č. KN 215/7 v k. ú. Domanín na dobu 10 let s předkupním právem.

Ani opakované žádosti o odkoupení části pozemku v lokalitě u rybníka Obecní Velký zastupitelstvo pana F.Šedivého nevyslyšelo a nabídlo dlouhodobý pronájem. To žadatel odmítl.

#### **Projednání „Závěrečného účtu 2009“.**

Zastupitelstvo obce souhlasí se Závěrečným účtem r. 2009 obce Domanín bez výhrad a bere na vědomí zprávu z konečného přezkumu hospodaření za rok 2009 Krajským úřadem České Budějovice – nebyly shledány nedostatky.

Okomentoval: Z. Neumann

## **Informace z OÚ**

Upozorňujeme občany na dodržování obecně závazné vyhlášky 2/2004 obce Domanín o místních poplatcích, týkajících se poplatků za rekreační pobyt á 15,- Kč/os/den.

### **O z n á m e n í o potřebném počtu podpisů na peticích - volby do zastupitelstev obcí konané ve dnech 15. a 16. října 2010**

Starosta obce Domanín podle § 27 odst. 3) zákona č. 491/2001Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů

o z n a m u j e

*Potřebný počet podpisů na peticích:*

- Sdružení nezávislých kandidátů – 26 podpisů
- Nezávislý kandidát – 19 podpisů

### **O z n á m e n í o počtu a sídle volebních okrsků – volby do zastupitelstev obcí konané ve dnech 15. a 16. října 2010**

Starosta obce Domanín podle § 27 odst. 3) zákona č. 491/2001Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů

o z n a m u j e

Místem konání voleb do zastupitelstva je:  
ve volebním okrsku čís. 1 – zasedací místnost Obecního úřadu v Domaníně pro voliče bydlících v Domaníně

## Kultura

Jako každý rok se v červnu uskutečnily rybářské závody – Memoriál Pavla Mejty a také Dětský den. Obě tyto akce se navzdory počasí vydařily a všem pořadatelům, organizátorům patří velký dík.

Nejbližší plánovaná akce je Putování za Černou paní, které nás jako obvykle čeká týden po Václavské pouti.

## Příspěvky

**Blíží se konec volebního období a tak cítím povinnost zhodnotit z pohledu místostarosty roky 2006 – 2010.**

Většina věcí, které jsme občanům přislíbili, se podařila nebo je ve fázi finální přípravy. Nejprve ale připomenu to, co se nepodařilo a proč.

Na sportovním hřišti jsme ztratili dva roky vyjednáváním s potencionálním zájemcem o zafinancování. Nakonec jsme si ruku pro nevýhodnost pro obec nepodali. Mohli jsme zafinancovat možná sami, ale přesto si myslím, že je vhodnější raději opakovaně o dotaci žádat, než investovat své. Považuji za důležitější výstavbu cest, veřejného osvětlení, kanalizací, vodovodu apod. třeba i z vlastních zdrojů.

Protipovodňové opatření ztroskotalo na majitelích pozemků, kteří nedali s výstavbou souhlas. Mám zde do budoucna ale řešení, a hodně ušetříme. Mělo by být ke spokojenosti občanů i vlastníků.

Cesta pro pěší u autokempu je asi jediné, v čem se udělalo málo. Tam cítím dluh, a bude zcela určitě do budoucna nutností ji realizovat.

Také se hlásím k věcem, které jsme udělali a neslibovali. Uvolnil se starosta s jasným cílem shánět dotace pro obec, neboť většinou jen uvolněný starosta má dostatek času a šance dotace získat. Příkladem jsou okolní vesnice, jako je Libín, Spolín či Majdalena. Starosta je tam uvolněn 12 let a více, včetně účetní a služebního auta. To obec koupila za peníze, které vydělala na prodeji obecních bytů, a za zbytek se provedly stavební úpravy na obci.

Na druhou stranu musím připomenout to, co v roce 2006 nebylo a jako lídr kandidátky jsem společně s ostatními sliboval.

Byly postaveny nové čekárny v obci. Pro větší bezpečnost provozu byly namontovány kamery a monitoring rychlosti.

Stezka na koupaliště je v samém závěru projektu a nedávno došlo i k podpisu smlouvy s majitelem pozemku, po kterém cesta také částečně povede.

Vysadily se patníky na silnici Třeboň - Domanín – Mladošovice. V obci se zakázaly vyhláškou akce typu Technoparty.

Po celé období probíhaly akce pro děti, kde vždy osm zastupitelů z devíti pro finanční

podporu dětí hlasovalo. Zachovaly se a rozšířily dotační tituly za účelem zvelebování obce.

Byl schválen po deseti letech projednávání Územní plán obce a ceny pozemků tak domanínským lidem několikanásobně vzrostly. Staví se okolo celé vesnice. Na několika místech v obci došlo k rozšíření vodovodu, kanalizace a připraveno je i veřejné osvětlení. V několika případech došlo k majetkoprávnímu narovnání vztahů ve využívání pozemků obec – občan. I přes zavedení plošného poplatku za odvoz komunálního odpadu patří obec k nejlevnějším poskytovatelům těchto služeb pro občany a to včetně poplatku za vodu a stočné. I tady jsme slib dodrželi.

V kostele sv. Jiljí byly nainstalovány elektrické zvony a v kapliče sv. Václava zrestaurována freska. Byl pořízen náhradní zdroj elektrické energie do vodárny pro případ dlouhodobého výpadku elektřiny, a nebyla tak ohrožena dodávka pitné vody do domácností. Bylo provedeno přesné zaměření lesních pozemků. Rozšířily se veřejné hodiny na obecním úřadě pro občany. Toto vše jsme občanům slibovali a také splnili. Poděkování zde patří i ostatním zastupitelům, kteří pro dobrou věc zvedli ruku. I přesto jsem si vědom, že ne všechna rozhodnutí byla správná a mohla by se změnit. Také ne všechna usnesení korespondují s mým názorem, ale i já musím respektovat názor většiny.

Je potřeba také připomenout, jak obec finančně hospodařila v roce 2009 v době největší hospodářské krize světa.

Příjmy byly o dva miliony korun vyšší než výdaje. Odečteme-li prodej bytovky, na které obec získala o 500 tisíc víc, než za co ji koupila, byl rozpočet v době finanční krize téměř vyrovnaný. Koupě bytovek se tak ukázala jako správná a to nejen po lidské stránce, kdy se obec postavila za své občany, ale také po stránce ekonomické. Myslím, že není potřeba připomínat, kdo tenkrát ze zastupitelů hájil zájmy jednotlivce nad zájmem rodin s dětmi, ale i obce. Šlo přece i o část příjezdové cesty a další pozemky.

Na častou otázku přátel zda budu opět kandidovat do zastupitelstva s ambicí být opět ve vedení obce, mohu s klidným svědomím odpovědět.

Věřím, že jsem mé voliče nezklamal, choval se klidem slušně, a když to šlo, pomohl jsem. Myslím, že stále mám co lidem nabídnout. Naopak těm, kteří mají svým činem tendenci ubližovat ostatním, nesplní, co slíbí, chovají se proti zvyklostem, jsem a vždy budu nepříjemným zastupitelem. V případě, že budu do zastupitelstva zvolen, budu se ucházet o místo ve vedení obce. V opačném případě se život v Domaníně nezastaví a já budu i nadále hrdý na to, že jsem v minulosti mluvil do směru, kterým se obec vydala, jak se tu slušným lidem žilo a kolik lidí našlo v Domaníně svůj nový domov.

Zdeněk Neumann