

# Městský úřad Třeboň

## Odbor územního plánování a stavebního řádu

Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň, tel: 384 342 159, fax: 384 723 505

e-mail: [stavebni.odbor@mesto-trebon.cz](mailto:stavebni.odbor@mesto-trebon.cz), [www.mesto-trebon.cz](http://www.mesto-trebon.cz)

Spis.zn.: METR\_S 4425/2011 ÚPaSŘ

Č.j. METR 4533/2011 PeVa

Vyřizuje: ing. Peroutka

V Třeboni dne 10.10. 2011

## O Z N Á M E N Í o zahájení společného územního a stavebního řízení veřejnou vyhláškou

Dne 25. 7. 2011 podala Obec Domanín, Domanín 33, 379 01 Třeboň, IČ 00512966, žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu „**Domanín – kabel veřejného osvětlení**“ na pozemcích parc. č. 113/6, 1617/3, 1626/1, 1626/2, 1627/1, 1636/1, 1636/6, 1636/7 a 1627/2 v obci Domanín a kat. území Domanín u Třeboně.

Stavba obsahuje:

- zemní kabelové vedení CYKY 4 x 10 mm<sup>2</sup> v délce 998 m,
- kabelovou skříň skříň SP 100 -2ks.
- osvětlovací stožár 6 m -19 ks.

Městský úřad Třeboň, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), územní a stavební řízení v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) a § 78 odst. 1 stavebního zákona, spojil usnesením ze dne 7. 10. 2011 pod č.j. METR 4532/2011 PeVa, které poznamenal do spisu. Stavební úřad podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení společného územního a stavebního řízení.

Současně k projednání žádostí nařizuje veřejné ústní jednání na den

**15. 11. 2011 (úterý) v 9,00 hod.**

se schůzkou pozvaných na Obecním úřadě Domanín č.p. 33.

Poučení:

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení a dotčené orgány ve shora uvedené lhůtě nahlédnout u Městského úřadu Třeboň, odboru územního plánování a stavebního řádu (návštěvní dny Po. - Pá).

Dle § 140 odst. 6 správního řádu se okruh účastníků společného řízení posuzuje, tak jako kdyby řízení probíhala samostatně, proto účastníkům řízení dle § 109 stavebního zákona je toto oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení doručováno jednotlivě.

Dle § 89 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny **nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.**

Dle § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Dle § 114 odst. 1 stavebního zákona může účastník řízení uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Dle § 89 odst. 2 stavebního zákona k závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Dle § 114 odst. 2 stavebního zákona k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, pořizování územního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územní opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Dle § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), stavebního zákona může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), stavebního zákona může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Dle § 20 odst. 1 stavebního zákona zveřejňuje-li se písemnost vyvěšením na více úředních deskách, považuje se za den vyvěšení den, ve kterém byla písemnost vyvěšena nejpozději.

#### **Poučení žadatele:**

Žadatel v souladu s § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Informace o záměru bude vyvěšena na viditelném místě na pozemku parc. č. 1627/1 a 1626/1 v k.ú. Domanín.

Ing. Miroslav R o u b a l

Vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce Obecního úřadu Domanín a MěÚ Třeboň nejméně po dobu 15 dnů ode dne vyvěšení a po vyznačení dne vyvěšení a sejmutí bude vráceno zpět MěÚ Třeboň, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Vyvěšeno dne : 13.10.2011

Sejmuto dne : .....

Podpis a razítko MěÚ Třeboň:  
Obecní úřad Domanín:



Toto oznámení musí být dle § 25 odst. 2 správního řádu zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách Městského úřadu Třeboň a to po dobu, jak je výše uvedeno.

Doručí se:

1) Účastníci územního řízení

a) Účastníci řízení (doporučeně do vl. rukou):

- Obec Domanín, Domanín 33

b) Ostatní účastníci řízení (veřejnou vyhláškou):

- Helena Hanzalová, Domanín 67, 37901 Třeboň
- Šírek Josef, Domanín 28, Třeboň
- Jílková Anna, Ostrovský Újezd 8, 374 01 Trhové Sviny
- Marie Janurová, Domanín 20, 379 01 Třeboň
- Srba Miroslav Östgötagatan 32, 11625 Stokholm, Švédsko
- Nikola Rozboudová, Hliník 820, Třeboň
- Martin Chmel, Domanín 136, Třeboň
- Petr Rozboud, Domanín 27, Domanín
- PhDr. Petr Zima CSc, Moravská 1600/50, 120 00 Praha 2
- Naděžda Zimová CSc, Moravská 1600/50, 120 00 Praha 2
- Soukupová Marie, Domanín 63, Třeboň
- Ing. Horáček Miroslav, Domanín 121, Třeboň
- Ing. Horáčková Hana, Domanín 121, Třeboň
- Dušek Václav, Domanín 69, Třeboň
- Dušek Josef, Domanín 24, Třeboň
- Ing. Šárka Nováková, Lesní 161, Třeboň
- Mejta Martin, U cihelny 589, Třeboň
- Vlk Miroslav, Domanín 108, Třeboň
- Vlková Marie, Domanín 108, Třeboň
- Mgr. Tomášková Blanka, Lesní 1955, Teplice
- Mgr. Poes Miroslav, Domanín 111, Třeboň
- Poesová Miroslava, Domanín 111, Třeboň
- Ing. Jiří Adámek, Palírenská 441/31, 62100 Brno Medlánky
- PhDr. Antošová Helena, U Bulhara 1655/5, 110 00 Praha 1
- Jeremiáš Luděk, Budějovická 951, Třeboň
- Kubátová Petra, Alšova 462, Suchdol nad Lužnicí
- Plch Ladislav, Alšova 1570/7, 36001 Karlovy Vary
- Hanzalová Františka, Domanín 17, Třeboň

- Mošnerová Naděžda, Hůrecká 262/13, Lišov
- Vosyková Jana, Lužnice č. 143, Třeboň
- SÚS Jč. kraje, závod J.Hradec, Jarošovská 1126/2, J.Hradec
- E.ON Česká republika s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, Č. Budějovice
- E.ON Česká republika s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, správa sítě plyn, Č. Budějovice
- Telefónica 02 Czech republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 14022 Praha 4,

2) Účastníci stavebního řízení (veřejnou vyhláškou):

- Obec Domanín, Domanín 33
- Helena Hanzalová, Domanín 67, 37901 Třeboň
- Šírek Josef, Domanín 28, Třeboň
- Jílková Anna, Ostrovský Újezd 8, 374 01 Trhové Sviny
- Marie Janurová, Domanín 20, 379 01 Třeboň
- Srba Miroslav Östgötagan 32, 11625 Stokholm, Švédsko
- Nikola Rozboudová, Hliník 820, Třeboň
- Martin Chmel, Domanín 136, Třeboň
- Petr Rozboud, Domanín 27, Domanín
- PhDr. Petr Zima CSc, Moravská 1600/50, 120 00 Praha 2
- Naděžda Zimová CSc, Moravská 1600/50, 120 00 Praha 2
- Soukupová Marie, Domanín 63, Třeboň
- Ing. Horáček Miroslav, Domanín 121, Třeboň
- Ing. Horáčková Hana, Domanín 121, Třeboň
- Dušek Václav, Domanín 69, Třeboň
- Dušek Josef, Domanín 24, Třeboň
- Ing. Šárka Nováková, Lesní 161, Třeboň
- Mejta Martin, U cihelny 589, Třeboň
- Vlk Miroslav, Domanín 108, Třeboň
- Vlková Marie, Domanín 108, Třeboň
- Mgr. Tomášková Blanka, Lesní 1955, Teplice
- Mgr. Poes Miroslav, Domanín 111, Třeboň
- Poesová Miroslava, Domanín 111, Třeboň
- Ing. Jiří Adámek, Palčirenská 441/31, 62100 Brno Medlánky
- PhDr. Antošová Helena, U Bulhara 1655/5, 110 00 Praha 1
- Jeremiáš Luděk, Budějovická 951, Třeboň
- Kubátová Petra, Alšova 462, Suchdol nad Lužnicí
- Plch Ladislav, Alšova 1570/7, 36001 Karlovy Vary
- Hanzalová Františka, Domanín 17, Třeboň
- Mošnerová Naděžda, Hůrecká 262/13, Lišov
- Vosyková Jana, Lužnice č. 143, Třeboň
- SÚS Jč. kraje, závod J.Hradec, Jarošovská 1126/2, J.Hradec
- E.ON Česká republika s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, Č. Budějovice
- E.ON Česká republika s.r.o., F.A. Gerstnera 2151/6, správa sítě plyn, Č. Budějovice
- Telefónica 02 Czech republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 14022 Praha 4,

3) Dotčené orgány (doporučeně):

- CHKO Třeboňsko, Třeboň,
- Městský úřad Třeboň, odbor ŽP
- Obecní úřad Domanín, Domanín 33

Dále obdrží:

Městský úřad Třeboň, odbor útvar tajemníka, se žádostí o vyvěšení předmětného oznámení na úřední desce MěÚ Třeboň a po uplynutí stanovené doby pro jeho vyvěšení o potvrzení tohoto oznámení a jeho zaslání na odbor územního plánování a stavebního řádu MěÚ.

Obecní úřad Domanín, se žádostí o vyvěšení předmětného oznámení na svojí úřední desce a po uplynutí stanovené doby pro jeho vyvěšení o potvrzení tohoto oznámení a jeho zaslání na odbor územního plánování a stavebního řádu MěÚ Třeboň.